

شركة المدار الكويتية القابضة ش.م.ك. (عامة) وشركاتها التابعة
(سابقاً: شركة المدار للاستثمار ش.م.ك. (عامة)) وشركاتها التابعة

المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)
وتقرير المراجعة

لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2024

الصفحات

المحتويات

1	تقرير مراجعة المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة
2	بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)
3	بيان الدخل المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)
4	بيان الدخل الشامل المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)
5	بيان التغييرات في حقوق الملكية المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)
6	بيان التدفقات النقدية المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)
14 - 7	إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)

تقرير مراجعة المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

إلى السادة أعضاء مجلس الإدارة المحترمين
شركة المدار الكويتية القابضة ش.م.ك. (عامة)
(سابقاً: شركة المدار للاستثمار ش.م.ك. (عامة))
دولة الكويت

مقدمة

لقد راجعنا المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة المرفقة لشركة المدار الكويتية القابضة ش.م.ك. (عامة) ("الشركة الأم") وشركاتها التابعة (يشار إليهما مجتمعين "بالمجموعة") (سابقاً: شركة المدار للاستثمار ش.م.ك. (عامة) وشركاتها التابعة) التي تتضمن بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع كما في 30 سبتمبر 2024 والبيانات المرحلية المكثفة المجمعة للدخل، والدخل الشامل، والتغيرات في حقوق الملكية، والتدفقات النقدية لفترة التسعة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ. إن إدارة الشركة الأم هي المسؤولة عن الإعداد والعرض العادل لهذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي 34: "التقارير المالية المرحلية". إن مسؤوليتنا هي إبداء استنتاج حول هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة بناءً على مراجعتنا.

نطاق المراجعة

لقد قمنا بمراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي المتعلق بمهام المراجعة 2410 "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل مراقب الحسابات المستقل للمنشأة". تتضمن مراجعة المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة، بصفة رئيسية، توجيه الاستفسارات إلى الموظفين المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق إجراءات المراجعة التحليلية وإجراءات المراجعة الأخرى. إن نطاق المراجعة أقل بشكل جوهري من نطاق التدقيق الذي يتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية وهو بالتالي لا يمكننا من الحصول على تأكيد بأننا سنكون على دراية بكافة الأمور المهمة التي يمكن تحديدها من خلال التدقيق. لذلك فإننا لا نبدي رأياً يتعلق بالتدقيق.

الإستنتاج

استناداً إلى مراجعتنا، فإنه لم يرد إلى علمنا ما يجعلنا نعتقد بأن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة المرفقة لم يتم إعدادها، من كافة النواحي المادية، وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم 34: "التقارير المالية المرحلية".

التأكيد على أمور

نلفت الإنتباه الى مايلي:

- إيضاح 4 حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة حيث تم تسجيل أحد العقارات الاستثمارية بقيمة دفترية قدرها 2,338,134 دينار كويتي (31 ديسمبر 2023: 2,353,478 دينار كويتي و30 سبتمبر 2023: 2,370,742 دينار كويتي) من خلال توكيل غير قابل للإلغاء.
- نلفت الإنتباه الى إيضاح رقم 19 حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة حيث تم حذف وتعديل بعض مواد النظام الأساسي وعقد التأسيس للشركة الأم.

إن إستنتاجنا لا يتضمن تحفظ بشأن هذه الأمور.

أمر آخر

لقد تم تدقيق البيانات المالية المجمعة للمجموعة للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2023 ومراجعة المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للمجموعة لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2023 من قبل مكتب تدقيق آخر والذي أبدى رأياً واستنتاجاً غير متحفظ حول البيانات المالية المجمعة والمعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة في 28 مارس 2024 و13 نوفمبر 2023، على التوالي.

تقرير حول المتطلبات القانونية والأمور التنظيمية الأخرى

بالإضافة إلى ذلك، وبناءً على مراجعتنا، فإن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة متفقة مع الدفاتر المحاسبية للشركة الأم. كذلك، لم يرد لعلمنا ما يشير إلى حدوث مخالفات خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2024 لأحكام قانون الشركات رقم 1 لسنة 2016، ولائحته التنفيذية وتعديلاتها اللاحقة، أو القانون رقم 7 لسنة 2010 بشأن إنشاء هيئة أسواق المال وتنظيم نشاط الأوراق المالية ولائحته التنفيذية، أو لعقد التأسيس والنظام الأساسي للشركة الأم وتعديلاتها اللاحقة، على وجه يؤثر مادياً في نشاط المجموعة أو في مركزها المالي المرحلي المكثف المجمع.

قيس محمد النصف

مراقب حسابات مرخص رقم 172 فئة (أ)
BDO النصف وشركاه

الكويت في: 13 نوفمبر 2024

شركة المدار الكويتية القابضة ش.م.ك. (عامّة) وشركاتها التابعة
(سابقاً: شركة المدار للاستثمار ش.م.ك. (عامّة) وشركاتها التابعة)
دولة الكويت

بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)
كما في 30 سبتمبر 2024

30 سبتمبر 2023	31 ديسمبر 2023	30 سبتمبر 2024	إيضاحات	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي		
				الموجودات
23,295,605	23,258,544	26,236,800	4	عقارات استثمارية
463,738	419,934	414,200	5	مدنيون تجاريون وأرصدة مدينة أخرى
788,795	752,389	910,588	6	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
360,852	329,402	254,353		أرصدة لدى البنوك ونقد
24,908,990	24,760,269	27,815,941		
2,895,000	2,978,000	-	4	عقار استثماري محتفظ به لغرض البيع
27,803,990	27,738,269	27,815,941		إجمالي الموجودات
				حقوق الملكية والمطلوبات
				حقوق الملكية
21,386,865	21,386,865	21,386,865	7	رأس المال
148,859	152,426	152,426		احتياطي إجباري
4,990,296	4,990,296	4,990,296		علاوة إصدار أسهم
(4,573,296)	(4,609,290)	(4,609,290)	8	أسهم خزينة
(122,147)	(122,147)	(122,147)		احتياطي آخر
130,331	129,103	128,012		احتياطي ترجمة عملات أجنبية
67,498	91,572	504,403		أرباح مرحلة
22,028,406	22,018,825	22,430,565		حقوق الملكية العائدة لمساهمي الشركة الأم
1,548,000	1,557,679	1,585,712		الحصص غير المسيطرة
23,576,406	23,576,504	24,016,277		إجمالي حقوق الملكية
				المطلوبات
368,217	333,187	229,677		مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
1,349,300	1,348,768	353,559	9	مستحق إلى أطراف ذات صلة
-	-	797,500	10	إجارة مع وعد بالشراء
2,510,067	2,479,810	2,418,928	11	مطلوبات أخرى
4,227,584	4,161,765	3,799,664		إجمالي المطلوبات
27,803,990	27,738,269	27,815,941		مجموع حقوق الملكية والمطلوبات

إن الإيضاحات في الصفحات من 7 إلى 14 تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.



أحمد عبد الرزاق البحر
رئيس مجلس الإدارة

التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر		الثلاثة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر		إيضاحات
2023	2024	2023	2024	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
428,905	403,080	141,473	99,422	12
(46,651)	158,199	(69,858)	42,769	
17,633	-	16,886	-	
18,080	23,855	-	-	
18,000	-	5,225	-	
11,320	860	245	432	
27,104	300,772	2,785	527	13
474,391	886,766	96,756	143,150	
(439,365)	(395,909)	(121,498)	(99,125)	
(37,444)	(39,047)	(15,063)	(9,476)	
(476,809)	(434,956)	(136,561)	(108,601)	
(2,418)	451,810	(39,805)	34,549	
-	(4,066)	336	(311)	
-	(2,672)	-	1,086	
(18)	(3,845)	443	(158)	
(2,436)	441,227	(39,026)	35,166	
(19,535)	412,831	(40,980)	28,770	
17,099	28,396	1,954	6,396	
(2,436)	441,227	(39,026)	35,166	
(0.09)	2.00	(0.20)	0.14	14

إن الإيضاحات في الصفحات من 7 إلى 14 تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعّة.

شركة المدار الكويتية القابضة ش.م.ك. (عامّة) وشركاتها التابعة
(سابقاً: شركة المدار للاستثمار ش.م.ك.ج.) وشركاتها التابعة
دولة الكويت

بيان الدخل الشامل المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)
لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2024

التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر		الثلاثة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر		
2023	2024	2023	2024	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
(2,436)	441,227	(39,026)	35,166	ربح/ (خسارة) الفترة
				بنود (الخسارة)/ الدخل الشامل الأخر:
				بنود يمكن إعادة تصنيفها لاحقاً ضمن بيان الدخل المرحلي
				المكثف المجمع:
1,967	(1,454)	1,418	(1,382)	احتياطي ترجمة عملة أجنبية
1,967	(1,454)	1,418	(1,382)	(الخسارة)/ الدخل الشامل الأخر للفترة
(469)	439,773	(37,608)	33,784	مجموع الدخل/ (الخسارة) الشاملة للفترة
				العائد إلى:
(18,062)	411,740	(39,916)	27,733	مساهمي الشركة الأم
17,593	28,033	2,308	6,051	الحصص غير المسيطرة
(469)	439,773	(37,608)	33,784	مجموع الدخل/ (الخسارة) الشاملة

إن الإيضاحات في الصفحات من 7 إلى 14 تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

شركة المعار الكويتية القابضة ش.م.ك. (عامّة) وشركاتها التابعة
(سابقاً: شركة المعار للاستثمار ش.م.ك.ج.) وشركاتها التابعة
دولة الكويت

بيان التفورات في حقوق الملكية المرحلي المحكف المجموع (غير مدقق)
لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2024

		حقوق الملكية العامة لمساهمي الشركة الأم									
		المجموع	أرباح مرحلة	احتياطي	احتياطي	احتياطي	احتياطي	احتياطي	احتياطي	احتياطي	احتياطي
		الفرعي	أرباح مرحلة	أجنبية	احتياطي	أرباح	احتياطي	احتياطي	احتياطي	احتياطي	احتياطي
		ديون كويتي	ديون كويتي	ديون كويتي	ديون كويتي	ديون كويتي	ديون كويتي	ديون كويتي	ديون كويتي	ديون كويتي	ديون كويتي
إجمالي	المصنوع غير										
حقوق الملكية	المسيطرة غير										
ديون كويتي	ديون كويتي	ديون كويتي	ديون كويتي	ديون كويتي	ديون كويتي	ديون كويتي	ديون كويتي	ديون كويتي	ديون كويتي	ديون كويتي	ديون كويتي
23,576,875	1,530,407	22,046,468	87,033	128,858	(122,147)	(4,573,296)	4,990,296	148,859	21,386,865		
(2,436)	17,099	(19,535)	(19,535)	-	-	-	-	-	-		
1,967	494	1,473	-	1,473	-	-	-	-	-		
(469)	17,593	(18,062)	(19,535)	1,473	-	(4,573,296)	4,990,296	148,859	21,386,865		
23,576,406	1,548,000	22,028,406	67,498	130,331	(122,147)	(4,573,296)	4,990,296	148,859	21,386,865		
23,576,504	1,557,679	22,018,825	91,572	129,103	(122,147)	(4,609,290)	4,990,296	152,426	21,386,865		
441,227	28,396	412,831	412,831	-	-	-	-	-	-		
(1,454)	(363)	(1,091)	-	(1,091)	-	-	-	-	-		
439,773	28,033	411,740	412,831	(1,091)	-	-	-	-	-		
24,016,277	1,585,712	22,430,565	504,403	128,012	(122,147)	(4,609,290)	4,990,296	152,426	21,386,865		

إن الإيضاحات في الصفحات من 7 إلى 14 تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

في 1 يناير 2023 (مقفة)
(حسابه) / ربح الفترة
مجموع التمثيل الأخر للفترة
للفترة / (الخسائر) الدخل الشامل
في 1 يناير 2024 (مقفة)
مجموع التمثيل الأخر في
للفترة / (الخسائر) الدخل الشامل
في 30 سبتمبر 2024

شركة المدار الكويتية القابضة ش.م.ك. (عامة) وشركاتها التابعة
 (سابقاً: شركة المدار للاستثمار ش.م.ك.ع.) وشركاتها التابعة
 دولة الكويت

بيان التدفقات النقدية المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)
 لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2024

التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر		إيضاح
2023	2024	
دينار كويتي	دينار كويتي	
(2,418)	451,810	الأنشطة التشغيلية: ربح/ (خسارة) الفترة قبل حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي، وضريبة دعم العمالة الوطنية، والزكاة تعديلات ل:
46,651	(158,199)	التغيرات في الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
(17,633)	-	أرباح محققة من بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
(18,080)	(23,855)	إيرادات توزيعات أرباح
(11,320)	(860)	رد مخصص خسائر انتمائية متوقعة
29,215	12,570	مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
37,444	39,047	تكاليف تمويل
63,859	320,513	
73,781	-	التغيرات في رأس المال العامل:
26,748	6,594	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
(18,714)	(13,863)	مدينون تجاريون وأرصدة مدينة أخرى
32,654	(29,577)	مستحق إلى أطراف ذات صلة
178,328	283,667	مطلوبات أخرى
(13,900)	(116,080)	صافي التدفقات النقدية الناتجة من العمليات
(8,935)	(7,660)	مكافأة نهاية الخدمة للموظفين المدفوعة
(10,478)	(8,218)	المدفوع لحصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي
(5,235)	(12,120)	المدفوع لضريبة دعم العمالة الوطنية
139,780	139,589	المدفوع للزكاة
		صافي التدفقات النقدية الناتجة من الأنشطة التشغيلية
-	(15,600)	4 الأنشطة الإستثمارية
18,080	23,855	إضافات على عقارات استثمارية
18,080	8,255	إيرادات توزيعات أرباح مستلمة
		صافي التدفقات النقدية الناتجة من الأنشطة الإستثمارية
(71,400)	(61,200)	الأنشطة التمويلية
-	(101,931)	مستحق إلى أطراف ذات صلة
(43,860)	(59,762)	إجارة مع وعد بالشراء
(115,260)	(222,893)	تكاليف تمويل مدفوعة
42,600	(75,049)	صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة التمويلية
318,252	329,402	صافي (النقص) / الزيادة في الأرصدة لدى البنوك ونقد
360,852	254,353	أرصدة لدى البنوك ونقد في بداية الفترة
		أرصدة لدى البنوك ونقد في نهاية الفترة
-	899,431	كان لدى المجموعة المعاملات غير النقدية التالية خلال الفترة وهي لا تظهر في بيان التدفقات النقدية المجمع: معاملات غير نقدية: تسوية مستحق إلى أطراف ذات صلة من خلال إجارة مع وعد بالشراء

إن الإيضاحات في الصفحات من 7 إلى 14 تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

1. معلومات حول الشركة

- تأسست شركة المدار الكويتية القابضة ش.م.ك. (عامة) (سابقاً: شركة المدار للاستثمار ش.م.ك. (عامة)) ("الشركة الأم") في 23 نوفمبر 1998. إن الشركة الأم مدرجة في بورصة الكويت بتاريخ 20 يونيو 2005.
- تتمثل أنشطة الشركة الأم في القيام بالأنشطة الرئيسية التالية:
- إدارة الشركات التابعة لها أو المشاركة في إدارة الشركات الأخرى التي تساهم فيها وتوفير الدعم اللازم لها.
 - استثمار أموالها في الإيجار بالأسهم والسندات والأوراق المالية الأخرى.
 - تملك العقارات والمقاولات اللازمة لمباشرة عملها في حدود المسموح به وفقاً للقانون.
 - تمويل أو إقراض الشركات التي تملك فيها أسهمها أو حصصاً وكفالتها لدى الغير، وفي هذه الحالة يتعين ألا تقل نسبة مشاركة الشركة القابضة في رأس مال الشركة المقترضة عن عشرين بالمائة.
 - تملك حقوق الملكية الفكرية من براءات الاختراع والعلامات التجارية أو النماذج الصناعية وحقوق الأمتياز وغيرها من الحقوق المعنوية، واستغلالها وتأجيرها للشركات القابضة التابعة لها ولغيرها.
 - تملك الأسهم لحساب الشركات فقط.
 - مكتب إدارة الأنشطة القابضة.

إن الشركة الأم هي شركة مساهمة عامة تم تأسيسها في دولة الكويت ويقع مقرها فيها ويتم تداول أسهمها علناً في بورصة الكويت. بموجب اجتماع الجمعية العمومية غير العادية للشركة الأم المنعقد بتاريخ 14 مارس 2024، وافق المساهمون على تغيير اسمها القانوني إلى شركة المدار الكويتية القابضة ش.م.ك. (عامة)، وكذلك إجراء تعديلات على الأنشطة الرئيسية للشركة الأم لتتوافق مع الأنشطة المسموح بها للشركات القابضة. كما تم التأشير على التغييرات المذكورة أعلاه في السجل التجاري بتاريخ 15 و16 أبريل 2024، على التوالي. علاوة على ذلك، وبموجب قرار هيئة أسواق المال رقم (54) لسنة 2024 الصادر بتاريخ 29 أبريل 2024، تم إلغاء تسجيل الشركة الأم كشخص مرخص له من قبل هيئة أسواق المال اعتباراً من ذلك التاريخ، وتلتزم بالحفاظ على أموال العملاء وأصولهم بصفة الأمانة حتى يتم الوفاء بهذه الالتزامات.

كذلك، لاحقاً لتاريخ المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة ووفقاً لإجتماع الجمعية العمومية الغير عادية المنعقد بتاريخ 17 أكتوبر 2024، تم تعديل بعض مواد النظام الأساسي وعقد التأسيس للشركة الأم. تم التأشير على تلك التغييرات في السجل التجاري بتاريخ 6 نوفمبر 2024 (إيضاح 19).

يقع المكتب الرئيسي للشركة الأم في منطقة القبلة - قطعة 11 - شارع علي السالم - مبني رقم 21 "مبني الفارس التجاري" - دور الميزانين، وعنوانها البريدي المسجل هو ص.ب. 1376، الصفاة 13014، دولة الكويت.

إن الشركة الأم هي شركة تابعة لشركة الذكير للتجارة العامة والمقاولات ذ.م.م. ("الشركة الأم الرئيسية")، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة تم تأسيسها دولة الكويت ويقع مقرها فيها.

تم التصريح بإصدار المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للمجموعة لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2024 وفقاً لقرار مجلس إدارة الشركة الأم بتاريخ 13 نوفمبر 2024.

2. معلومات حول المجموعة

الشركات التابعة

تتضمن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للمجموعة ما يلي:

الاسم	الأنشطة الرئيسية	بلد التأسيس	نسبة حصة الملكية %		
			30 سبتمبر 2023	31 ديسمبر 2023 (مدققة)	30 سبتمبر 2024
شركة دار الثريا العقارية ش.م.ك.ع. ("دار الثريا") شركة المدار للتطوير العقاري ش.م.ك. (مفقلة) ("المدار للتطوير العقاري") *شركة الثريا للتخزين والتبريد ش.م.ك. (مفقلة) محتفظ بها بصورة غير مباشرة من خلال شركة دار الثريا	عقارات	الكويت	91.46%	91.46%	91.46%
شركة الثريا ستار ذ.م.م. شركة مباني الكويت العقارية ش.م.ك. (مفقلة) شركة المدار الذهبي العقارية ذ.م.م.	عقارات	الكويت	100%	100%	100%
** شركة وافر للتجهيزات الغذائية ذ.م.م. ** شركة مطاعم شرمذ ذ.م.م.	أنشطة تأجير	الكويت	99%	99%	99%
** شركة الوساطة المحلية للتجارة العامة ذ.م.م. محتفظ بها بصورة غير مباشرة من خلال شركة المدار للتطوير العقاري	تجارة عامة ومقاولات	الكويت	100%	100%	100%
شركة وافر للتجهيزات الغذائية ذ.م.م. ** شركة مطاعم شرمذ ذ.م.م.	عقارات	الكويت	99%	99%	100%
** شركة الوساطة المحلية للتجارة العامة ذ.م.م. محتفظ بها بصورة غير مباشرة من خلال شركة المدار للتطوير العقاري	عقارات	الكويت	100%	100%	100%
** شركة وافر للتجهيزات الغذائية ذ.م.م. ** شركة مطاعم شرمذ ذ.م.م.	تجهيزات غذائية	الكويت	100%	100%	100%
** شركة وافر للتجهيزات الغذائية ذ.م.م. ** شركة مطاعم شرمذ ذ.م.م.	خدمات مطاعم	الكويت	100%	100%	100%
** شركة الوساطة المحلية للتجارة العامة ذ.م.م. محتفظ بها بصورة غير مباشرة من خلال شركة المدار للتطوير العقاري	تجارة الجملة والتجزئة	الكويت	100%	100%	100%
شركة المروج الخليجية للتجارة ذ.م.م.	إتشاءات	عمان	75%	75%	75%

2. معلومات حول المجموعة (تتمة)

*إن الأسهم المتبقية في هذه الشركة التابعة محتفظ بها من قبل أطراف أخرى نيابة عن المجموعة. وبالتالي، تبلغ حصة الملكية الفعلية للمجموعة في هذه الشركة التابعة نسبة 100%.

**تمثل تلك الشركات في رخص تجارية قائمة دون وجود أنشطة تشغيلية.

3. أساس الأعداد

تم إعداد المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم 34 "التقارير المالية المرحلية"، لذا يجب قراءتها مع آخر بيانات مالية مجمعة سنوية مدققة للمجموعة كما في 31 ديسمبر 2023 ("آخر بيانات مالية مجمعة سنوية مدققة")، وهي لا تتضمن كافة المعلومات المطلوبة لإعداد بيانات مالية كاملة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية ("المعايير المحاسبية الدولية لإعداد التقارير المالية"). على الرغم من ذلك، تم إضافة بعض الإيضاحات التفصيلية لتفسير الأحداث والمعاملات التي تعتبر ذات أهمية في فهم التغيرات في بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجموع للمجموعة وأدائها المجموع منذ آخر بيانات مالية مجمعة سنوية مدققة.

في رأي الإدارة، تم إدراج كافة التعديلات (التي تتألف من الاستحقاقات العادية المتكررة) التي تعتبر ضرورية لعرض عادل. إن نتائج العمليات لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2024 ليست بالضرورة مؤشراً للنتائج المتوقعة للسنة المالية التي تنتهي في 31 ديسمبر 2024. للمزيد من المعلومات، يرجى الرجوع إلى البيانات المالية المجمعة السنوية المدققة للمجموعة للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2023. تم عرض المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة بالدينار الكويتي وهو عملة التشغيل والعرض للمجموعة.

التغيرات في معلومات السياسات المحاسبية المادية

معايير وتفسيرات وتعديلات جديدة مطبقة من قبل المجموعة

إن السياسات المحاسبية المطبقة في إعداد المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة تتفق مع تلك المتبعة في إعداد البيانات المالية المجمعة السنوية المدققة للمجموعة للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2023 باستثناء تطبيق معايير جديدة تسري اعتباراً من 1 يناير 2024. لم تقم المجموعة بالتطبيق المبكر لأي معيار أو تفسير أو تعديل تم صدوره ولم يسر مفعوله بعد. يتم تطبيق العديد من التعديلات لأول مرة في 2024، غير أنه ليس لها تأثير على المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للمجموعة.

ترتيبات تمويل الموردين - تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (7) والمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (7)

في مايو 2023، أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (7) بيان التدفقات النقدية والمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (7) الأدوات المالية: إفصاحات لتوضيح خصائص ترتيبات تمويل الموردين وتتطلب إفصاحاً إضافية عن هذه الترتيبات. إن الغرض من متطلبات الإفصاح في التعديلات هو مساعدة مستخدمي البيانات المالية على فهم آثار ترتيبات تمويل الموردين على التزامات المنشأة وتدفعاتها النقدية والتعرض لمخاطر السيولة. توضح قواعد الانتقال أنه ليس مطلوباً من المنشأة تقديم الإفصاحات في أي فترات مرحلية في سنة التطبيق المبدئي للتعديلات.

لم يكن للتعديلات أي تأثير مادي على المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للمجموعة.

تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (16): التزامات الإيجار في عمليات البيع وإيجار البيع

في سبتمبر 2022، أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 16 لتحديد المتطلبات التي يستخدمها البائع المستأجر لقياس التزام الإيجار الناشئ عن معاملة البيع وإيجار البيع، لضمان عدم إدراج البائع المستأجر لأي مبلغ من الربح أو الخسارة التي تتعلق بحق الاستخدام الذي تحتفظ به.

لم يكن للتعديلات أي تأثير مادي على المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للمجموعة.

تعديلات على معيار المحاسبة الدولي 1: تصنيف المطلوبات كمطلوبات متداولة أو غير متداولة

أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية في يناير 2020 وأكتوبر 2022 تعديلات على الفقرات من 69 إلى 76 من معيار المحاسبة الدولي 1 لتحديد متطلبات تصنيف المطلوبات كمطلوبات متداولة أو غير متداولة. توضح التعديلات:

- المقصود بالحق في تأجيل السداد،
 - وجوب توافر حق التأجيل في نهاية فترة التقرير،
 - أن التصنيف لا يتأثر باحتمالية ممارسة منشأة ما لحقها في التأجيل،
 - أنه فقط إذا كان هناك مشتق ضمني في التزام قابل للتحويل يمثل بحد ذاته أداة حقوق ملكية فإن شروط الالتزام لن تؤثر على تصنيفه.
- بالإضافة إلى ذلك، تم تقديم متطلب يقضي بأنه يجب على المنشأة الإفصاح عندما يتم تصنيف الالتزام الناشئ عن اتفاقية القرض على أنه غير متداول ويكون حق المنشأة في تأجيل السداد مشروطاً بالامتثال للتعهدات المستقبلية في غضون اثني عشر شهراً.

لم يكن للتعديلات أي تأثير مادي على المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للمجموعة.

استخدام الأحكام والتقديرات

عند إعداد المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة، قامت الإدارة باتخاذ أحكام وعمل تقديرات يمكن أن تؤثر على تطبيق السياسات المحاسبية والمبالغ المدرجة للموجودات، والمطلوبات، والإيرادات، والمصاريف. وقد تختلف النتائج الفعلية عن تلك التقديرات.

إن الأحكام المحاسبية المادية التي اتخذتها الإدارة في تطبيق السياسات المحاسبية للمجموعة والمصادر الرئيسية للتقديرات غير المؤكدة هي نفس الأحكام المحاسبية المادية المبينة في آخر بيانات مالية مجمعة سنوية مدققة.

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)
لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2024

4. عقارات استثمارية

(مدققة)			
30 سبتمبر 2023	31 ديسمبر 2023	30 سبتمبر 2024	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
23,274,889	23,274,889	23,258,544	في بداية الفترة/ السنة/ الفترة
-	-	15,600	إضافات
-	(25,000)	-	التغير في القيمة العادلة
20,716	8,655	(15,344)	فروق تحويل عملات أجنبية
-	-	2,978,000	* عقار استثماري معاد تصنيفه
23,295,605	23,258,544	26,236,800	
2,895,000	2,978,000	-	* عقار استثماري محتفظ به لغرض البيع
26,190,605	26,236,544	26,236,800	في نهاية الفترة/ السنة/ الفترة

خلال الفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2024، قامت إحدى الشركات التابعة بإلغاء عقد ابتدائي كان قد تم إبرامه مع طرف خارجي بغرض بيع أحد العقارات الاستثمارية بدولة الكويت، وبتاريخ 11 يونيو 2024 تم إلغاء التعاقد لعدم قدرة الطرف الخارجي على الوفاء بالتزاماته وبناءً عليه تم إعادة تصنيف العقار الاستثماري.

تتألف محفظة العقارات الاستثمارية لدى المجموعة مما يلي:

(مدققة)			
30 سبتمبر 2023	31 ديسمبر 2023	30 سبتمبر 2024	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
13,467,654	13,495,780	13,496,036	عقارات قيد التطوير
12,722,951	12,740,764	12,740,764	عقارات مطورة
26,190,605	26,236,544	26,236,800	

فيما يلي التركز الجغرافي للعقارات الاستثمارية الأساسية:

(مدققة)			
30 سبتمبر 2023	31 ديسمبر 2023	30 سبتمبر 2024	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
19,914,000	19,972,000	19,987,600	دولة الكويت
6,276,605	6,264,544	6,249,200	دول أخرى
26,190,605	26,236,544	26,236,800	

(أ) تتضمن العقارات الاستثمارية عقاراً مطوراً بدولة الكويت مسجل بأحد الشركات التابعة للشركة الأم بقيمة دفترية قدرها 1,575,000 دينار كويتي (31 ديسمبر 2023: 1,575,000 دينار كويتي، 30 سبتمبر 2023: 1,603,000 دينار كويتي)، تم تسجيله بالدفاتر وفقاً لعقد إجارة مع وعد بالشراء الذي تم إبرامه بين الشركة التابعة وبنك محلي خلال الفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2024 ويستحق السداد في 18 أغسطس 2025. إن العقار كان مسجلاً سابقاً وفقاً لعقد إجارة مع وعد بالشراء بين طرف ذو صلة ("أحد الشركاء الرئيسيين بالشركة الأم الرئيسية") والبنك المحلي (إيضاح 9، 10).

(ب) تم تسجيل أحد العقارات الاستثمارية بقيمة دفترية قدرها 2,338,134 دينار كويتي (31 ديسمبر 2023: 2,353,478 دينار كويتي و30 سبتمبر 2023: 2,370,742 دينار كويتي) بإسم أحد شركاء الشركة الأم الرئيسية الذي تنازل عنه لصالح أحد الشركات التابعة من خلال توكيل غير قابل للإلغاء.

تم إجراء عمليات تقييم العقارات الاستثمارية في 31 ديسمبر 2023 من قبل مقيمين مستقلين معتمدين يتمتعان بمؤهلات مهنية معترف بها وذات صلة ولديهما خبرة بمواقع وفتات العقارات الاستثمارية التي يتم تقييمها. طبقاً لمتطلبات هيئة أسواق المال، فقد اختارت المجموعة أقل تقييم من هذين التقييمين، حيث تتوافق نماذج التقييم المطبقة وتحدد القيمة العادلة من خلال الجمع بين طريقة رسملة الإيرادات وطريقة المقارنة بالسوق أخذاً في الاعتبار طبيعة واستخدام كل عقار. يتم إجراء تقييم محفظة العقارات الاستثمارية للمجموعة على أساس سنوي حيث إن الإدارة تعتقد بعدم وجود ظروف جوهرية نشأت خلال فترة المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة، والتي قد يكون لها تأثير جوهري على القيمة العادلة.

شركة المدار الكويتية القابضة ش.م.ك. (عامّة) وشركاتها التابعة
(سابقاً: شركة المدار للاستثمار ش.م.ك. (عامّة) وشركاتها التابعة)
دولة الكويت

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)
لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2024

5. مدينون تجاريون وأرصدة مدينة أخرى

30 سبتمبر 2023	31 ديسمبر 2023	30 سبتمبر 2024	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
27,615	22,507	8,539	مدينو مستأجرين
61,686	44,037	37,106	مصروفات مدفوعة مقدما
315,689	315,689	315,689	دفعات مقدّما مسددة لشراء عقارات استثمارية
19,963	18,195	13,707	مدينو موظفين
38,785	19,506	39,159	أرصدة مدينة أخرى
463,738	419,934	414,200	

6. موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر

30 سبتمبر 2023	31 ديسمبر 2023	30 سبتمبر 2024	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
788,795	752,389	910,588	إستثمارات في أسهم محلية مسعرة

إن أساليب تقييم الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر مبينة في إيضاح 17.

7. رأس المال

حدد رأس مال الشركة الأم المصرح به والمصدر والمدفوع بالكامل بمبلغ 21,386,865 دينار كويتي موزع على 213,868,650 سهم (31 ديسمبر 2023: 21,386,865 دينار كويتي موزع على 213,868,650 سهم، 30 سبتمبر 2023: 21,386,865 دينار كويتي موزع على 213,868,650 سهم) بقيمة 100 فلس للسهم الواحد، وجميع الأسهم نقدية.

8. أسهم خزينة

30 سبتمبر 2023	31 ديسمبر 2023	30 سبتمبر 2024	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
6,845,096	7,286,736	7,286,736	عدد أسهم الخزينة
3.2%	3.41%	3.41%	نسبة الأسهم المصدرة (%)
622,904	582,939	750,534	القيمة السوقية - دينار كويتي
4,573,296	4,609,290	4,609,290	التكلفة - دينار كويتي

تلتزم الشركة الأم بالاحتفاظ باحتياطيات وعلاوة إصدار أسهم وأرباح مرحلة تعادل تكلفة أسهم الخزينة طوال فترة تملكها من قبل الشركة الأم وذلك وفقاً لتعليمات الجهات الرقابية ذات الصلة.

9. الأرصدة والمعاملات مع الأطراف ذات الصلة

تتمثل الأطراف ذات الصلة بشكل رئيسي في كبار مساهمين المجموعة، وأعضاء مجلس الإدارة، وموظفي الإدارة الرئيسيين للمجموعة وأفراد عائلاتهم المقربين والشركات التي تسيطر عليها هذه الأطراف والتي لها تأثير جوهري عليها. وفي إطار النشاط الاعتيادي وبموافقة إدارة المجموعة، تمت المعاملات مع تلك الأطراف ذات الصلة خلال الفترة المنتهية في 30 سبتمبر.

30 سبتمبر 2023	31 ديسمبر 2023	30 سبتمبر 2024	أطراف ذات صلة أخرى	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
966,283	981,346	-	-	بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجموع:
383,017	367,422	353,559	353,559	مستحق إلى أطراف ذات صلة
1,349,300	1,348,768	353,559	353,559	* شريك رئيسي بالشركة الأم الرئيسية شركة الشال الدولية للمشاريع والاستثمار ش.م.ك.

9. الأرصدة والمعاملات مع الأطراف ذات الصلة (تتمة)

*يمثل الرصيد المستحق إلى شريك رئيسي بالشركة الأم الرئيسية كما في 31 ديسمبر 2023 و30 سبتمبر 2023 في تمويل شراء عقار استثماري من خلال عقد إجازة مع وعد بالشراء مبرم بين الطرف ذو الصلة وبنك محلي. تكبدت المجموعة تكاليف تمويل بمبلغ 29,571 دينار كويتي لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2024 (30 سبتمبر 2023: 37,444 دينار كويتي).

خلال الفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2024 تمت تسوية الرصيد المستحق من خلال إبرام عقد إجازة مع وعد بالشراء بين أحد الشركات التابعة والبنك المحلي بدلاً من الطرف ذو الصلة (إيضاح 10،4).

إن المبالغ المستحقة إلى أطراف ذات صلة أخرى غير مكفولة بضمان ولا تحمل فائدة، وتستحق عند الطلب.

مزايا الإدارة العليا:

التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر		الثلاثة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر	
2023	2024	2023	2024
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي
67,634	31,510	15,967	10,503
5,079	3,570	1,210	1,190

رواتب ومزايا أخرى قصيرة الأجل
مكافأة نهاية الخدمة للموظفين

10. إجازة مع وعد بالشراء

30 سبتمبر 2024
دينار كويتي
843,500
(46,000)
797,500

دائنو إجازة
ناقصاً: تكاليف تمويل مستقبلية

تتمثل دائنو الإجازة في عقد مبرم بين أحد الشركات التابعة وبنك محلي مقابل الإلتفاح بعقار استثماري مع وعد بالشراء بإجمالي قيمة إيجارية 843,500 دينار كويتي، ويستحق السداد في 18 أغسطس 2025 (إيضاح 9،4).

11. مطلوبات أخرى

(مدققة)		
30 سبتمبر 2023	31 ديسمبر 2023	30 سبتمبر 2024
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي
208,941	205,079	209,479
36,241	38,889	34,737
4,768	7,660	9,669
382,677	385,664	388,741
157,758	160,273	155,447
1,719,682	1,682,245	1,620,855
2,510,067	2,479,810	2,418,928

مصروفات مستحقة
مخصص إجازات موظفين
حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي مستحقة
ضريبة دعم العمالة الوطنية مستحقة
زكاة مستحقة
أرصدة دائنة أخرى

12. صافي إيرادات الإيجارات

التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر		الثلاثة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر	
2023	2024	2023	2024
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي
500,582	540,000	173,885	183,737
(71,677)	(136,920)	(32,412)	(84,315)
428,905	403,080	141,473	99,422

إيرادات تأجير ناتجة من عقود تأجير تشغيلي
لعقارات استثمارية
مصروفات تشغيل عقارات

13. إيرادات أخرى

تتضمن الإيرادات الأخرى للفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2024 مبلغ 300,000 دينار كويتي، يتمثل في رد مبالغ مدفوعة مسبقاً من أحد الشركات التابعة وفقاً لحكم قضائي بعد اخذ الأطراف الأخرى للعقد المبرم بينهم لشروط التعاقد.

14. ربحية / (خسارة) السهم الأساسية والمخفضة (فلس)

تم احتساب ربحية السهم الأساسية والمخفضة بقسمة ربح الفترة العائد لمساهمي الشركة الأم على المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية القائمة خلال الفترة، باستثناء أسهم الخزينة.

التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر		الثلاثة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر		
2023	2024	2023	2024	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
(19,535)	412,831	(40,980)	28,770	ربح / (خسارة) الفترة العائد لمساهمي الشركة الأم (دينار كويتي)
213,868,650	213,868,650	213,868,650	213,868,650	المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة:
(6,845,096)	(7,286,736)	(6,845,096)	(7,286,736)	عدد الأسهم المصدرة
207,023,554	206,581,914	207,023,554	206,581,914	ناقصاً: المتوسط المرجح لعدد أسهم الخزينة المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة
(0.09)	2.00	(0.20)	0.14	ربحية / (خسارة) السهم الأساسية والمخفضة العائدة لمساهمي الشركة الأم (فلس)

15. موجودات بصفة الأمانة

تقوم المجموعة بإدارة موجودات العملاء بصفة الأمانة. إن موجودات العملاء لا تندرج ضمن الموجودات العامة للمجموعة، كما أن المجموعة لا يمكنها الحصول على الموجودات التي تديرها. وبالتالي، لم يتم إدراج الموجودات التي تديرها المجموعة ضمن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة، نظراً لأنها لا تمثل موجودات المجموعة. كما في 30 سبتمبر 2024، قدرت الموجودات (الأموال وأصول العملاء) المتبقية التي تظل المجموعة حارسة وأمانة عليها بمبلغ 12,979 دينار كويتي وذلك قيمة محفظة مجمدة ومتحفظ عليها من قبل وزارة العدل (بناءً على تقرير الشركة الشهري بشأن إنهاء أعمال الشركة والخاص بأموال العملاء وأصولهم كما في 30 سبتمبر 2024، 31 ديسمبر 2023: 12,979 دينار كويتي و30 سبتمبر 2023: 53,168 دينار كويتي).

16. معلومات القطاعات

تحدد المجموعة قطاعات التشغيل الخاصة بها استناداً إلى معلومات التقارير الداخلية للإدارة التي تتم مراجعتها بانتظام من قبل صانعي القرار التشغيلي الرئيسي من أجل تخصيص الموارد للقطاع وتقييم أدائه. إن الرئيس التنفيذي للشركة الأم هو المسؤول الأول عن اتخاذ القرارات التشغيلية المتعلقة بالمجموعة وقد قامت بتجميع منتجات المجموعة في القطاعات التشغيلية التالية:

- عقارات استثمارية: الشراء والبيع والزيادة في القيمة الرأسمالية للعقارات الاستثمارية.
- استثمارات: الاستثمار في الشركات التابعة والشركات الزميلة وأسهم حقوق الملكية.
- بنود أخرى غير موزعة: الموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصرفيات غير الموزعة ضمن القطاعات المذكورة أعلاه.

30 سبتمبر 2024			
المجموع	بنود أخرى غير موزعة	استثمارات	عقارات استثمارية
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي
27,815,941	315,439	910,588	26,589,914
3,799,664	2,999,164	-	800,500
886,766	301,632	182,054	403,080
441,227	(143,907)	182,054	403,080
			الإيرادات
			نتائج القطاعات

شركة المدار الكويتية القابضة ش.م.ك. (عامة) وشركاتها التابعة
(سابقاً: شركة المدار للاستثمار ش.م.ك. (عامة) وشركاتها التابعة)
دولة الكويت

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)
لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2024

16. معلومات القطاعات (تتمة)

31 ديسمبر 2023 (مدققة)				
المجموع	بنود أخرى غير موزعة	استثمارات	عقارات استثمارية	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
27,738,269	411,140	752,389	26,574,740	الموجودات
4,161,765	3,127,417	-	1,034,348	المطلوبات

30 سبتمبر 2023				
المجموع	بنود أخرى غير موزعة	استثمارات	عقارات استثمارية	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
27,803,990	457,908	790,388	26,555,694	الموجودات
4,227,584	3,207,963	338	1,019,283	المطلوبات
474,391	56,424	(10,938)	428,905	الإيرادات
(2,436)	(420,403)	(10,938)	428,905	نتائج القطاعات

17. إفصاحات القيمة العادلة

تمثل القيمة العادلة المبلغ الذي يمكن من خلاله استلام أو بيع أصل أو المبلغ المدفوع لتحويل التزام في معاملة نظامية بين مشاركين في السوق كما في تاريخ القياس.

يقدم الجدول التالي تحليلاً للأدوات المالية التي يتم قياسها بعد الاعتراف الأولي بالقيمة العادلة، مصنفة في مستويات من 1 إلى 3 على أساس درجة دعم القيمة العادلة الخاصة بكل مستوى بمصادر يمكن تحديدها.

- المستوى 1: الأسعار المعلنة (غير معدلة) في الأسواق النشطة للموجودات أو المطلوبات المتماثلة التي تستطیع المجموعة الاطلاع عليها في تاريخ القياس.
- المستوى 2: المدخلات بخلاف الأسعار المعلنة المدرجة في المستوى 1 التي تكون ملحوظة للموجودات أو المطلوبات، سواء بشكل مباشر أو غير مباشر (على سبيل المثال، مدخلات متعلقة بالأسعار)؛
- المستوى 3: المدخلات غير المدعومة بمصادر يمكن تحديدها للموجودات أو المطلوبات.

المستوى 1	30 سبتمبر 2024
دينار كويتي	
910,588	الموجودات المالية:
	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
المستوى 1	31 ديسمبر 2023 (مدققة)
دينار كويتي	
752,389	الموجودات المالية:
	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
المستوى 1	30 سبتمبر 2023
دينار كويتي	
788,795	الموجودات المالية:
	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر

18. اجتماع الجمعية العامة السنوية

وافقت الجمعية العامة السنوية للمساهمين المنعقدة في 27 مايو 2024 على البيانات المالية المجمعة للمجموعة للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2023، كما وافقت على توصيات مجلس الإدارة بعدم توزيع أرباح نقدية على المساهمين، وكذلك عدم توزيع مكافأة لأعضاء مجلس الإدارة للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2023.

وافقت الجمعية العامة السنوية للمساهمين المنعقدة في 29 مايو 2023 على البيانات المالية المجمعة للمجموعة للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2022، كما وافقت على توصيات مجلس الإدارة بعدم توزيع أرباح نقدية على المساهمين، وكذلك عدم توزيع مكافأة لأعضاء مجلس الإدارة للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2022.

19. أحداث لاحقة

وفقاً لإجتماع الجمعية العمومية الغير عادية المنعقد بتاريخ 17 أكتوبر 2024، تم تعديل بعض مواد النظام الأساسي وعقد التأسيس للشركة الأم والتي من بينها حذف وتعديل المواد المرتبطة بتنفيذ الشركة الأم بممارسة نشاطاتها وتنفيذ أعمالها وفقاً لأحكام الشريعة الإسلامية والمعايير الشرعية. تم التأشير على تلك التغييرات في السجل التجاري بتاريخ 6 نوفمبر 2024 (إيضاح 1).

20. أرقام المقارنة

تم إعادة تبويب بعض أرقام المقارنة لتتفق مع عرض الفترة الحالية. إن إعادة التبويب هذه لم تؤثر على الأرباح والخسائر المفصّل عنها سابقاً، أو حقوق الملكية أو الأرصدة الافتتاحية للسنة/ للفترة المقارنة السابقة، وعليه لم يتم عرض بيان ثالث للمركز المالي المرحلي المكثف المجموع.